

# Gemeinde Strallegg

## 8192 Strallegg 100

Zahl: 131-9/2019, Bauakt 12/1983

Strallegg, am 05.03.2019

Gegenstand: **Bauverhandlung**

### KUNDMACHUNG und LADUNG zur BAUVERHANDLUNG

<b>Mit der Eingabe vom:</b>	27.02.2019
hat:	Hofer Franz jun.
gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§ 22 Abs. 1 Steiermärkisches Baugesetz LGBl. Nr. 59/1995 i. d. g. F.
um die Erteilung der Baubewilligung für:	Errichtung eines Zu- und Umbau beim best. Land- und Forstwirtschaftlichen Wohnhaus
auf der Grundstücksfläche:	Nr.: . 28
	EZ.: 32
	KG.: Pacher angesucht.
<b>Verhandlung mit Ortsaugenschein für:</b>	19.03.2019
Gemäß der gesetzlichen Grundlage:	§§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F.
Ort:	8192 Strallegg, Pacher 20
Um:	10.00 Uhr
Verhandlungsleiterin:	Bgm. Anita Feiner

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen - im Sinne des § 26 Abs. 1 Stmk. BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) - erhoben haben. Später vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verlauf keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstige Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tag vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei der Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

<b>Ergeht an:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Bauwerber:	Hofer Franz jun., 8192 Strallegg, Pacher 20
<input checked="" type="checkbox"/> Grundeigentümer:	w.o.
<input checked="" type="checkbox"/> Verfasser der Projektunterlagen:	Schafferhofer Bau, 8600 Bruck/Mur, Leobner Str. 58
<input checked="" type="checkbox"/> Nachbarn:	Schabereiter Markus, 8192 Strallegg, Pacher 21
<input type="checkbox"/> Sonstige:	
<input checked="" type="checkbox"/> Sachverständige:	Ing. Maierhofer Helmut, 8254 Wenigzell (per mail)
<input checked="" type="checkbox"/> Verhandlungsleiter:	Bgm. Feiner Anita

Die Bürgermeisterin:



*Feiner Anita*